

# na pozvání dodavatele

1



## V HŘEJIVÉ NÁRUČI AFRODITE

2



SPOČÍVÁ V PODUŠKÁCH  
JISKŘÍCÍHO SNĚHU AŽ  
U SAMÉHO HŘEBENE KOPCE.  
SHLÍŽÍ DO ÚDOLÍ A SLUNCE  
ZLATÍ JEJÍ BĚLOSTNÉ TĚLO. ABY  
NEDOŠLO K OMYLU, NEMÁME  
NA MYSLI OLYMPSKOU  
KRASAVICI, ALE ŽÁDANÝ TYP  
RODINNÝCH DOMŮ OD  
SPOLEČNOSTI HOFFMANN.  
I TAK NÁS OVŠEM MŮŽE  
AFRODITE TEPLE OBEJMOUT.  
JSME TOTIŽ POZVÁNI DOVNITŘ.

- 1** Dům se rozevírá terasou k jihovýchodu
- 2** Velkolepý výhled z pracovny do podhorské krajiny si vyžádal umístění okna
- 3** Oknem kuchyně s českou linkou vchází do jídelny ranní slunce

**Stavba, která skýtá** domov pětičlenné rodině, se nezdá být napohled nijak zvlášť rozložitá. Když nás pak vlídní a pohostinní obyvatelé domu provázejí spolu se zástupcem firmy Hoffmann interiérem, odhalujeme se zaujetím, jak inteligentně je prostor členěn a prakticky uspořádán. Právě v obrovské variabilitě řešení vnitřních dispozic spočívá jedna z velkých předností stavebního systému Velox, z něhož je dům vybudován. Možnosti upravit typový projekt podle vlastních přání využívá valná většina zákazníků firmy Hoffmann.

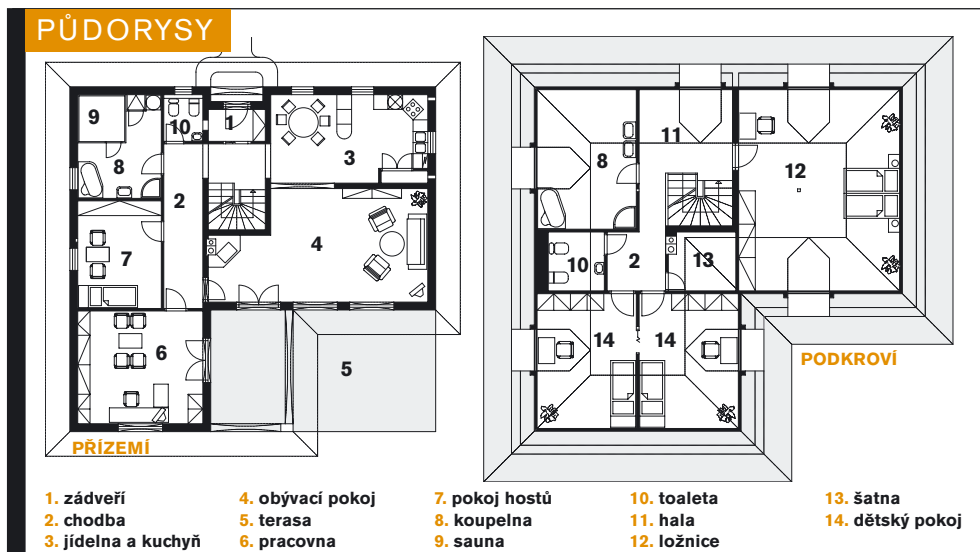
#### Jedna z osobitých variací

Dříve než se budeme věnovat technologii, ukojme svou zvědavost prohlídkou toho, čemu dala vznik. Severovýchodní a jihozápadní křídlo objektu s půdorysem do písmene „L“ chrání částečně zastřešenou terasu dlážděnou kamenem. K ní se obrací tvář domu se čtveřicí dvoukřídly francouzských oken. Tři patří obývacímu pokoji a jedno ústí do pracovny pána domu. Kámen a prosklené plochy na náslunné straně akumulují v zimě pro dům teplo. Avšak horké letní slunce se dovnitř přes dostatečné střešní přesahy nedostane.

Interiér severovýchodního křídla tvoří jeden velký prostor. Jen kuchyň je oddělena stěnou od obývací části, ale zas je s ní propojena jídelním koutem. Tento společenský trakt má dva východy do chodby, z níž jsou přístupné pokoje jihozápadního křídla. Tam je situována pracovna, ložnice hostů, toaleta a velká koupelna, kterou ještě obohatí sauna. Naproti zádveři stoupají schody do podkrovní s ložnicí rodičů, šatnou, koupelnou a dvěma pokoji, které na přání dětí propojily dveře.

#### Dřevostavba z monolitického betonu

Investor položil základy domu na skálu jako onen prozíravý muž z biblického přirovnání. Dvougaráž a sklepení v suterénu si vyžádaly služby bagru s pneumatickou sbíječkou. Stejně prozíravě pak stavebník zvolil i to, jak a z čeho příbytek postaví. „Sledovali jsme specializované časopisy, a tam se nám zalíbil tento typ domu,“ vysvětluje stavebník volbu společnosti Hoffmann. Důležitou roli v rozhodování hrála právě i důmyslná, původem rakouská stavební technologie VELOX. Chrudimská firma dodala ▶





4

## technické údaje

**Dispozice:** 6 + 1

**Zastavěná plocha:** 180,9 m<sup>2</sup>

**Technologie stavby:** stavební systém VELOX – obvodové a vnitřní nosné stěny z betonu ve „ztraceném bednění“ ze štěpkocementových desek (obvodové stěny s vrstvou stabilizovaného polystyrenu), vápenocementová omítka 30 mm na rabicovém pletivu, pískovcový sokl; přízdívky v podkroví sádrokartonové a zděné

**Podlahy:** laminátová krytina, dlažby

**Střecha:** tesařský krov na opěrném ocelovém rámu, betonové tašky, izolace z minerální plsti, sádrokartonové podhledy

**Výplně otvorů:** dřevěná okna a dveře

**Topení:** kombinovaný plynový kotel, otopná tělesa; v koupelnách také podlahové vytápění

**Cena:** systém VELOX s montáží v době realizace 690 tisíc, celkové náklady asi 5 milionů korun (z toho suterén 1 milion korun)

**4 Kmen v ložnici skrývá pilíř ocelového rámu, který podpírá krov**

**5 Koupelna dorostu v podkroví**

## kontakty

■ Hoffmann, spol. s r. o.  
 Štěpánkova 97  
 573 01 Chrudim  
 tel./fax: 469 620 569  
 tel.: 469 620 568  
 e-mail:  
 velox@hoffmann.cz  
 www.hoffmann.cz

individuálně upravený typový projekt a stavebníci systému VELOX – materiál na obvodové a vnitřní nosné stěny včetně stropů. Její odborníci také zaškolili místní stavaře, kteří jinak zakázku realizovali včetně subdodávek. Avšak okna, dveře, koupelny a ostatní věci, které ovlivňují estetiku domu, si obstarávali majitelé raději sami.

Postup prací sledujeme na podrobné rodinné fotodokumentaci, ke které nám podává zaslíbený výklad reprezentant firmy Hoffmann. Zaujalo nás, jak málo mechanismů a zařízení je přítomno potřeba, i rychlost, s jakou dům roste. Ze štěpkocementových desek na bázi dřeva se připraví bednění stěn a stropů, které se vyplní betonem. Po jeho vytvrdnutí se desky stávají trvalou součástí svislých i vodorovných konstrukcí – „ztraceným bedněním“. Výsledkem je stavba z monolitického betonu a dřeva.

### Bohyně do nepohody

Materiálové složení dává stěnám a stropům pozoruhodný soubor vlastností, které lze shrnout pod pojem šetrnost. Subtilní, ale pevné stěny šetří podlahovou plochu, snadná manipulace a montáž technika a tím i peníze, užitá suroviny pak teplo i životní prostředí. Hmota stěn systému Velox je však známa především výtečnými izolačními vlastnostmi. Beton vyniká svou schopností akumulovat tepelnou energii. Zevnitř ho zateplují desky silné jen natolik, aby se jádro stěny ohřívalo a mohlo také nahromaděné teplo vyzařovat zpět do místnosti. Před chladem či vedrem zvenčí ho chrání desky ze dřeva s vrstvou polystyrenu. Proto i za parného léta zůstává uvnitř příjemný chládek.

Vlastnosti systému dobře ilustruje velká úspora nákladů na vytápění. „Ročně spotřebujeme v naší pětičlenné domácnosti plyn asi za 25 tisíc korun,“ říká majitel horské Afrodite o šesti pokojích a suterénu. U tak objemného domu, který navíc stojí na kopci v těsném sousedství Krkonoš v nadmořské výšce 500 metrů, je to skvělý výsledek. Mrazivý den za okny tak může být z prosluněného a vyhřátého pokoje jen krásný.



5